



Maison Gommeville 94 m2

GOMMEVILLE 21400

50 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Maison Gommeville 94 m2

Très belle maison en pierre dans un village bordée par la Seine.

Bonne base car le Gros Oeuvre est en bon état.

La maison comporte une cuisine indépendante, un séjour avec cheminée, une salle à manger, 2 chambres, un wc, une salle de bains.

La propriété comprend une belle grange et un grand garage indépendant.

Coup de coeur pour cette belle maison à la limite entre la Bourgogne et la Champagne.

94 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	359 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	337 kWh/m2 par an
Surface terrain	588 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4160€ et 5660€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



