



Maison 4 pièces, vente en nue propriété

TROYES 10000

97 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Maison 4 pièces, vente en nue propriété

NUE PROPRIÉTÉ, Il s'agit d'une acquisition sans que l'acquéreur puisse occuper la maison tout de suite. L'acquéreur bénéficie d'un prix avantageux mais le vendeur conserve l'usufruit et donc occupe le bien sa vie durant. Homme de 78 ans.

Maison de plain pied, Quartier des Blossieres.

Elle comprend une véranda 7m², une cuisine aménagée, un double séjour, 2 chambres, salle d'eau. Wc. Chauffage par pompe à chaleur. Garage 2 voitures. L'ensemble est sur un agréable terrain de 600m² avec ses dépendances. Pas de vis à vis.

Electricité refaite. PAC.

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie

| | |
|--------|-------------------------------|
| finale | 151 kWh/m ² par an |
|--------|-------------------------------|

| | |
|-------------|-------------------------------|
| Conso Energ | 156 kWh/m ² par an |
|-------------|-------------------------------|

| | |
|-----------------|--------------------|
| Surface terrain | 600 m ² |
|-----------------|--------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



