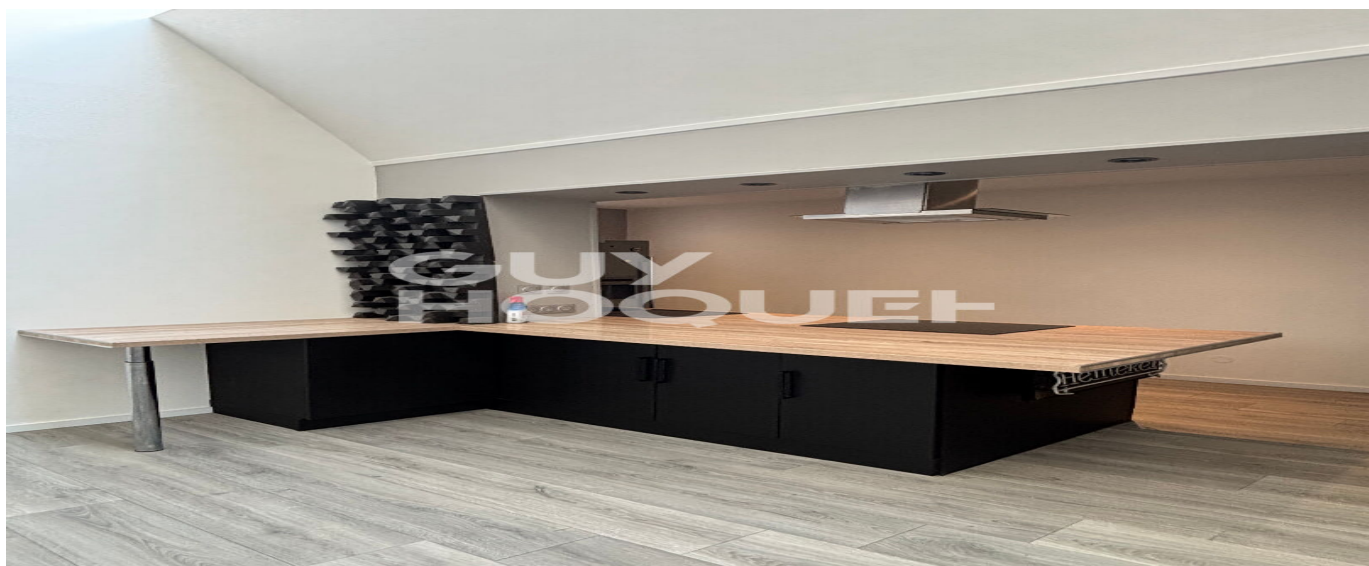




Loft - 56m²

SAINTE SAVINE 10300

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 620.14 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 168.06 €
TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Loft - 56m²

En plein coeur de Sainte-Savine, à proximité immédiate des commerces, venez découvrir ce loft de 56 m² comprenant :

Une entrée avec placard, une cuisine entièrement équipée (hotte, plaques, four, lave-vaisselle, réfrigérateur) ouverte sur une belle pièce de vie lumineuse. Vous trouverez également une salle d'eau ainsi que des WC séparés.

À l'étage, une chambre avec placards complète ce bien.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Stationnement gratuit dans la rue.

Loyer : 520€ + 80€ de charges (eau froide, entretiens des communs)

Dépôt de garantie : 520€

Honoraires de location à la charge du locataire : 620.14€ (dont 168.06€ de frais d'état des lieux)

Disponible dès maintenant !

56.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	520 €
Date ERP	2026-03-19 08:10:38
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	79 kWh/m2 par an
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



