



Appartement Hypercentre Gare

TROYES 10000

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement Hypercentre Gare

Troyes Hypercentre au pied de la gare. Découvrez ce bel appartement type 5/6 pièces traversant offrant de beaux volumes dans toutes les pièces. Grand hall avec placard, séjour double de 41m² avec balcon orienté sud ouest, cuisine équipée 14m², 3 grandes chambres ((14/14/18m²), 2 salles d'eau , buanderie, grande pièce de 44m² en combles. Au dernier étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée. Chauffage électrique + PAC, climatisation réversible. Grand box au sous-sol. Charges : 180€/mois. Vous apprécierez la situation et les espaces de ce superbe appartement, coup de coeur!

184 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété 26

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

Quote part de charges 2100

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 142 kWh/m2 par an

Conso Energ 142 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2550€

Photos du bien





