



Appartement au centre ville avec garage, dernier étage

TROYES 10000

70 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement au centre ville avec garage, dernier étage

Dans une résidence de standing près du Théâtre de Champagne, découvrez ce bel appartement se trouvant au 7ème et dernier étage bénéficiant d'une vue dégagée. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine indépendante (possibilité d'ouvrir sur séjour), d'une chambre, d'une salle de bains et d'un wc. Cave et GARAGE.

54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50

Charges annuelles (ALUR)	2175.08 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



