



Appartement 4 pièces

TROYES 10000

81 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement 4 pièces

Bel et grand appartement située dans une résidence sécurisée à proximité du pôle universitaire UTT, ESTP, IUT. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, de 2 chambres, d'un double séjour de 38m² (ou 3ème chambre), d'une salle de bains, d'une cuisine indépendante et d'un wc. Une place de parking privée et une cave. Vous apprécierez les volumes et la luminosité de cet appartement.

84 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

35

Charges annuelles (ALUR)

3920 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	SUD-ouest
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



