



Rare, appartement Résidence Central Park

TROYES 10000

107 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TROYES
CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Rare, appartement Résidence Central Park

Découvrez notre dernière exclusivité au Centre Ville de Troyes dans une résidence récente.

Ce superbe appartement de 2 pièces se situe au calme dans une résidence sécurisée. Il se trouve au 1er étage avec ascenseur et se compose d'une cuisine équipée, d'un séjour avec terrasse, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. Les charges de copropriété sont de 659€/an. Accessibilité PMR.

L'appartement est vendu avec une place de parking privative au sous-sol.

En plein centre ville et au pied de la vélo-voie , vous bénéficierez d'une tranquillité ainsi d'un accès direct aux commerces, loisirs (cinéma, spectacles...) et services.

Rare, à ne pas manquer.

39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	125
Charges annuelles (ALUR)	659 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2010
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert,SousSol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



