



T2 meublé - centre ville

TROYES 10000

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1040 € Honoraires

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

T2 meublé - centre ville

A proximité de la gare et du centre ville de TROYES, venez découvrir ce 2 pièces de 29m² entièrement meublée. Le logement se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour, une grande chambre ainsi qu'une salle d'eau et WC séparés.

Chauffage et eau chaude électrique individuel.

Loyer : 520€ + 30€ de charges (entretiens des communs, eau froide)

Dépôt de garantie : 1040 €

Honoraires à la charge du locataire : 319€ (dont 87€ de frais d'état des lieux)

Estimation des dépenses énergétiques annuelles : 530€

Disponible dès maintenant !

29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1040 €
Date ERP	2025-08-05 06:57:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	275 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

