



## Maison La Riviere De Corps 8 pièce(s) 250 m2

LA RIVIERE DE CORPS 10440

**539 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES  
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet  
10000 Troyes

**0325760026**

## Maison La Riviere De Corps 8 pièce(s) 250 m2

La Rivière de Corps. Grande maison de 8 pièces rénovée entièrement proposant de magnifiques prestations. Hall d'entrée, double séjour, cuisine équipée, lingerie, chambre, dressing, salle d'eau, wc. A l'étage : palier, 3 chambres, salle de jeu de 40m², 2 salles d'eau, wc. Chauffage par le sol, climatisation. Garage de 40m². Terrain sans vis à vis de 1217m². Aucun travaux à prévoir. Vous apprécierez ses volumes et sa luminosité. Coup de coeur!

250 m²

8 pièce(s)

5  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

163 kWh/m2 par an

Surface terrain

1217 m2

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2640€ et 3640€ au 01/03/2025

## Photos du bien







