



## Appartement 5 pièces avec terrasse

TROYES 10000

Guy HOQUET TROYES  
CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet  
10000 Troyes

0325760026

## Appartement 5 pièces avec terrasse

Proche centre ville. Découvrez ce bel et spacieux appartement situé au rdc comprenant un grand hall d'entrée, un double séjour lumineux donnant sur la terrasse, 3 chambres, 2 salles de bains. Parking privée et cave. Résidence sécurisée de standing. Vous apprécierez le calme et la luminosité de cet appartement.

118 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	4366.8 €
-----------------------	----------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	55
---------------------	----

Charges annuelles (ALUR)	4366.8 €
--------------------------	----------

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---