



3 pièces - 53m² - parking sécurisé

TROYES 10000

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoriaires

charges locataires: 581.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 158.73 €

TTC.
Au 3ème étage, sans ascenseur, venez découvrir ce 3 pièces de 53m², comprenant : une entrée, une cuisine équipée séparée, un séjour, deux chambres. Une salle d'eau récente et WC séparés.
Vous bénéficierez d'une cave et d'un parking sécurisée.
Chauffage et eau chaude individuel au gaz.

Loyer : 520€ + 60€ de charges (entretiens des communs et eau froide)

Dépôt de garantie : 520€

Honoraires à la charge du locataire : 581.75€ (dont 158.73€ de frais d'état des lieux)

Disponible dès maintenant !

52.91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre étages | 5 |
| Provision sur charges | 60 € |
| Dépôt de garantie | 520 € |
| Date ERP | 2025-02-07 12:37:24 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



