



3 pièces - 53m² - parking sécurisé

TROYES 10000

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 581.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 158.73 €
TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

3 pièces - 53m² - parking sécurisé

Au 3ème étage, sans ascenseur, venez découvrir ce 3 pièces de 53m², comprenant : une entrée, une cuisine équipée séparée, un séjour, deux chambres. Une salle d'eau récente et WC séparés.

Vous bénéficierez d'une cave et d'un parking sécurisée.

Chauffage et eau chaude individuel au gaz.

Loyer : 520€ + 60€ de charges (entretiens des communs et eau froide)

Dépôt de garantie : 520€

Honoraires à la charge du locataire : 581.75€ (dont 158.73€ de frais d'état des lieux)

Disponible dès maintenant !

52.91 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	5
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	520 €
Date ERP	2025-02-07 12:37:24
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



