

**GUY
HOQUET**

Deux pièces 48 m² - proche gare

TROYES 10000

500 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 475 € Honoriaires

charges locataires: 540.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147.65 €

TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes**0325760026**

Deux pièces 48 m² - proche gare

Venez découvrir cet appartement de deux pièces de 48.73m² comprenant : Entrée sur séjour, cuisine séparée, salle d'eau, w.c séparés. Grande chambre. Chauffage individuel électrique. Ligne de bus, commerces et proximité du centre-ville.

Vrai parquet. Placards.

Loyer : 475€ + 25€ de charges (eau froide, communs)

Dépôt de garantie : 475€

Honoriaires à la charge du locataire : 540.90 € TTC (dont 147.65€ TTC d'état des lieux)

Estimation des dépenses énergétiques annuelles : 770€

Disponible dès maintenant !

48.73 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	475 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	1 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type de Stationnement	Aérien
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



