



3 pièces de 55.30m² - balcon de 7m² - proche centre ville

TROYES 10000

715 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois
 Dépôt de garantie : 650 € Honoraires
 charges locataires: 608.3 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 165.9 €
 TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
 10000 Troyes

0325760026

3 pièces de 55.30m² - balcon de 7m² - proche centre ville

A deux pas du centre ville, dans une résidence récente, venez découvrir ce 3 pièces de 55.30m², comprenant : une entrée, une cuisine équipée, un séjour donnant sur un balcon de 7.70m². Deux chambres, une salle de bain, WC. Une place de parking en sous-sol. Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Loyer : 650€ + 65€ de charges (eau froide, entretiens des communs)
 Dépôt de garantie : 650€

Honoraires à la charge du locataire : 608.30 € (dont 165.90€ de frais d'état des lieux).

Estimation des couts annuels énergétiques : 566€

55.3 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	650 €
Date ERP	2023-12-05 03:16:29
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



