



## Appartement Nancy 1 pièce(s) 31.69 m2

NANCY 54000

**494 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois  
Dépôt de garantie : 444 € Honoraires  
charges locataires: 348.59 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 95.07 €  
TTC.

**Guy HOQUET TROYES  
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet  
10000 Troyes

**0325760026**

## Appartement Nancy 1 pièce(s) 31.69 m2

Proche Haussonville, studio de 31.69 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée étage d'une résidence récente. Il est composé d'une entrée avec placard, d'une pièce principale avec kitchenette équipée et d'une salle d'eau avec WC. Vous disposerez également d'une terrasse de 6.32 m<sup>2</sup>

Chauffage et eau chaude individuels gaz.

Disponible mi-juin.

**31.69 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

## Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie	444 €
Jardin	Non
Année construction	2023
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	77 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

