



Appartement Nancy 3 pièce(s) 72.37 m2

NANCY 54000

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement Nancy 3 pièce(s) 72.37 m2

Beau F3 de 72 m² dans résidence sécurisée composé d'une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur séjour, deux chambres avec rangements, une salle de bains avec wc et une salle d'eau avec wc.

Vous disposerez de deux balcons ainsi que d'un emplacement de stationnement souterrain (disponible 104€/mois en sus)

Chauffage collectif au gaz.

Dispositif SCELLIER

72.37 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

5

Accès tramway	1 min
Provision sur charges	145 €
Dépôt de garantie	900 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	59 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

