



Appartement - 3 pièces - Terrasse - chauffage inclus

SAINT ANDRE LES VERGERS 10120

845 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 665 € Honoraires

charges locataires: 689.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 187.95 €
TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement - 3 pièces - Terrasse - chauffage inclus

Dans résidence BBC, proche commerces. T3 de 62.65 m², au 2ème et dernier étage, comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques et hotte), deux chambres. Salle de bains. WC séparés. Balcon de 11.40m² exposé SUD OUEST. Garage.

Loyer: 665€ + 180€ de charges (eau froide, eau chaude, chauffage)

Honoraires charge locataire: 689.15 € (dont 187.95 € TTC de frais état des lieux)

Dépôt de garantie: 665 €

Estimation des couts annuels énergétiques : 216 €

Disponible début Avril.

62.65 m²

3 pièce(s)

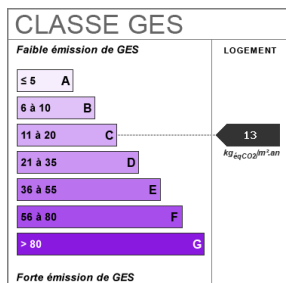
2
chambres

1 sdb

Exposition	Sud-ouest
Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	665 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	18.35 m2
Année construction	2012
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Aérien
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



