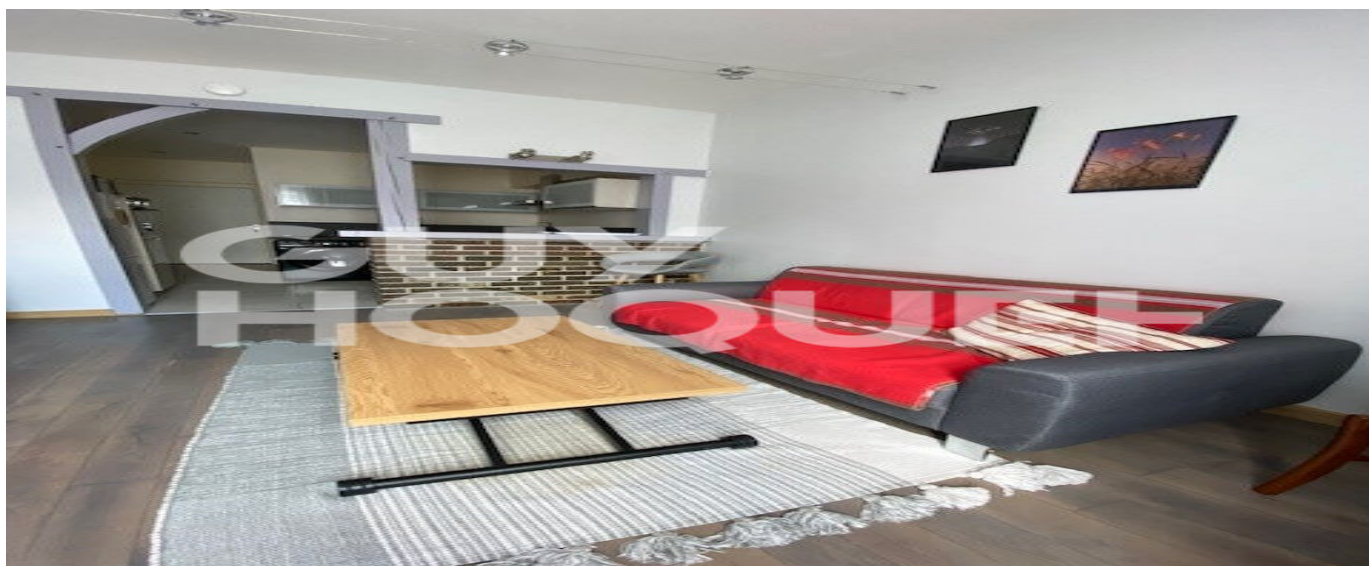




2 pièces meublé - proche centre ville

Troyes 10000

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

2 pièces meublé - proche centre ville

Proche centre ville de TROYES, découvrez ce joli T2 de 37m² entièrement meublé. Cet appartement comprend : une grande entrée donnant directement sur une cuisine équipée et ouverte sur le salon. Une salle d'eau avec WC ainsi qu'une grande chambre avec placard. Possibilité de louer une place de parking dans la copropriété.

Eau chaude et chauffage électrique individuel.

Loyer : 455€ + 25€ de provisions sur charges (eau froide, communs).

Dépôt de garantie : 910€

Honoraires à la charge du locataire : 407€ (dont 111€ de frais d'état des lieux).

Estimations annuels des coûts énergétiques : 716€

Disponible le mi Novembre

37 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	910 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

