



Studio neuf 21m²

TROYES 10000

326 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 256 € Honoraires

charges locataires: 233.65 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63.78 €

TTC.

Guy HOQUET TROYES
CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Studio neuf 21m²

Proche du centre ville, studio neuf 21m², comprenant une entrée, une pièce de vie, une kitchenette avec plaques, micro-onde, et réfrigérateur. Salle d'eau avec WC. Parking privatif. Chauffage et eau chaude gaz collectif.

Loyer : 256€ + 70€ charges locatives (chauffage, eau chaude, et eau froide).

Dépôt de garantie : 256€.

Honoraires charges locataire : 233.65 €TTC (dont 63.78€TTC de frais d'état des lieux)

Estimation des couts annuels énergétiques : 330€

Disponible début Aout.

21.05 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	256 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	13.1 m2
Année construction	2018
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Aérien
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2023-06-21 02:48:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

