



Appartement - 2 pièces - 45m² - toutes charges comprises

TROYES 10000

535 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 164 € / mois
Dépôt de garantie : 371 € Honoraires
charges locataires: 495 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 135 €
TTC.

Guy HOQUET TROYES
CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement - 2 pièces - 45m² - toutes charges comprises

Dans le secteur de l'hôpital, appartement 2 pièces de 45m², comprenant une entrée, un séjour, une cuisine séparée avec gazinière et frigo, une grande chambre, salle d'eau et WC séparés. Un balcon, une cave et une place de parking privative. Chauffage collectif au gaz.

Loyer : 371€ + 150€ de charges (eau froide, eau chaude, chauffage) + 14€ de taxes d'ordures ménagères.

Dépôt de garantie : 371€

Honoraires à la charge du locataire : 495€ (dont 135€ de frais d'état des lieux).

Disponible le 18 Juillet.

Estimation des dépenses énergétique annuel : 1090€

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	164 €
Dépôt de garantie	371 €
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2023-03-10 19:25:15
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



